



Marktgemeinde Kirchbach

A-9632 Kirchbach - Bezirk Hermagor - Kärnten

e-Mail: kirchbach@ktn.gde.at – homepage: www.kirchbach-kaernten.at - DVR 0016161

Zahl: 031-2/2017

Kirchbach, 07. September 2017

Betr.: Änderung des Flächenwidmungsplans
der Marktgemeinde Kirchbach

KUNDMACHUNG

Die Marktgemeinde Kirchbach beabsichtigt aufgrund des Kärntner Gemeindeplanungsgesetzes 1995, K-GplG 1995, LGBl Nr. 23/1995, zuletzt geändert durch LGBl Nr. 24/2016, nachstehende Anregungen auf Änderung des Flächenwidmungsplanes in Beratung zu ziehen:

01/17 Bestandsberichtigung sowie Hofstellenerweiterung von Teilen des Grundstückes 1945/1, ca. 781 m², KG 75102 Grafendorf, von Grünland – für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche in Grünland – Hofstelle eines land- und forstwirtschaftlichen Betriebes.

(Eigentümer: Herbert Zerza, Oberbuchach 1, 9634 Gundersheim)

05/17 Umwidmung von Teilen des Grundstückes 969, ca. 989 m², KG 75109 Reisach, von Grünland – für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland in Bauland – Dorfgebiet.

(Eigentümer: Joseph Petrus Nicolaas & Renata BRUYNIKS, 9633 Reisach 61)

07/17 Umwidmung des Grundstückes 625/4, 458 m², und von einer Teilfläche des Grundstückes 625/5, ca. 98 m², gesamt ca. 556 m², beide KG 75102 Grafendorf, von Wald in Bauland – Dorfgebiet.

(Eigentümer: Roland Steiner, Grafendorf 67, 9634 Gundersheim)

Gemäß den Bestimmungen des § 13 K-GplG 1995, LGBl Nr. 23/195, idgF., ist jedermann, der ein berechtigtes Interesse glaubhaft macht, berechtigt, innerhalb von vier Wochen, ab dem Tag des Anschlages dieser Kundmachung, schriftlich Einwendungen gegen die beabsichtigte Änderung des Flächenwidmungsplanes bei der Marktgemeinde Kirchbach einzubringen.

In die Planunterlagen kann während der Amtsstunden Einsicht genommen werden.

Die während der Auflagefrist bei der Marktgemeinde Kirchbach gegen die vorgesehene Änderung des Flächenwidmungsplanes eingebrachten und begründeten Einwendungen sind vom Gemeinderat bei der Beratung über die Änderung des Flächenwidmungsplanes in Erwägung zu ziehen.

 Der Bürgermeister:

Hermann Jantschgi

Ergeht an:

1. Grundeigentümer und Antragsteller:

- ⚡ Herrn Herbert ZERZA, Oberbuchach 1, 9634 Gundersheim,
- ⚡ Herrn Joseph Petrus Nicolaas & Frau Renata BRUYNIKS, 9633 Reisach 61,
- ⚡ Herrn Roland STEINER, Grafendorf 67, 9634 Gundersheim

2. Amt der Kärntner Landesregierung:

Abteilung 3 (Kompetenzzentrum Landesentwicklung und Gemeinden):

- ⚡ Unterabteilung Rechtliche Raumordnung, Mießtaler Str. 1, 9020 Klagenfurt
- ⚡ Unterabteilung Fachliche Raumordnung, Mießtaler Str. 1, 9020 Klagenfurt

Abteilung 7 (Wirtschaft und Infrastruktur) Mießtaler Str. 1, 9020 Klagenfurt

Abteilung 8 (Kompetenzzentrum Umwelt, Wasser und Naturschutz):

- ⚡ Unterabteilung Schall- und Elektrotechnik, Flatschacher Str. 70, 9020 Klagenfurt
- ⚡ Unterabteilung Naturschutz, Flatschacher Str. 70, 9020 Klagenfurt
- ⚡ Unterabteilung Geologie und Bodenschutz, Flatschacher Str. 70, 9020 Klagenfurt
- ⚡ Unterabteilung Wasserwirtschaft, Flatschacher Str. 70, 9020 Klagenfurt
- ⚡ Unterabteilung Wasserwirtschaft Hermagor, Egger Str. 26, 9620 Hermagor

Abteilung 9 (Kompetenzzentrum Straßen und Brücken):

Flatschacher Str. 70, 9020 Klagenfurt

Abteilung 10 (Kompetenzzentrum Land- und Forstwirtschaft):

Mießtaler Str. 1, 9020 Klagenfurt

- ⚡ Regionalbüro Hermagor, Hauptstraße 44, 9620 Hermagor

3. Bezirkshauptmannschaft Hermagor (Hauptstraße 44, 9620 Hermagor):

- ⚡ Baubezirksamt
- ⚡ Bezirksforstinspektion
- ⚡ Gesundheitsamt
- ⚡ Gewerbereferat
- ⚡ Grundverkehrsreferat
- ⚡ Wasserrecht

4. Angrenzende Gemeinden:

-  Stadtgemeinde Hermagor-Presssegger See, Wulfeniaplatz 1, 9620 Hermagor
-  Gemeinde Dellach, Dellach 65, 9635 Dellach
-  Gemeinde Gitschtal, Weißbriach 202, 9622 Weißbriach
-  Gemeinde Berg im Drautal, Berg 121, 9771 Berg
-  Marktgemeinde Greifenburg, Hauptstraße 240, 9761 Greifenburg

5. Abwasserverband Karnische Region, Wulfeniaplatz 1, 9620 Hermagor
6. Agrarbehörde Kärnten, Dienststelle Villach, Meister-Friedrich Str. 4, 9500 Villach
7. Straßenbauamt Villach, Werthenaustraße 26, 9500 Villach
8. Straßenmeisterei Kötschach, Kötschach 210, 9640 Kötschach-Mauthen
9. Wildbach- und Lawinenverbauung, Sektion Kärnten, Meister-Friedrich-Str. 2, 9500 Villach
10. Kammer für Land- und Forstwirtschaft in Kärnten, Museumgasse 5, 9010 Klagenfurt
11. Kammer für Arbeiter und Angestellte in Kärnten, Bahnhofplatz 3, 9021 Klagenfurt
12. Wirtschaftskammer Kärnten, Europaplatz 1, 9020 Klagenfurt
13. Bundesdenkmalamt Alter Platz 30, 9020 Klagenfurt
14. Kärntner Landesmuseum Museumgasse 2, 9020 Klagenfurt
15. KNG-Kärnten Netz GmbH, Betriebsstelle Hermagor, Bürgerfeldstraße 1, 9620 Hermagor
16. Verbund Austrian Power Grid AG, Draustraße 8, 9990 Nußdorf/Debant
17. Telekom Austria AG, Maximilianstraße 36-38, 9020 Klagenfurt
18. Militärkommando für Kärnten, Mießtaler Straße 11, 9020 Klagenfurt
19. Österreichische bundesbahnen, Bundesbahndirektion Villach, 10. –Oktober –Straße 20, 9500 Villach
20. Gemeinde Kirchbach – Homepage zur öffentlichen Kundmachung (www.kirchbach.gv.at)

**Gemeindeamt Kirchbach
AMTSTAFEL**

Angeschlagen am: 07. Sept. 2017

Abgenommen am: 06. Okt. 2017